

Traditionel landmåling kombineret med 3D

En 3D visualisering af byggeprojektet kan skabe tryghed hos omgivelserne.

Hvad må jeg og hvordan vil det se ud? Der melder sig mange spørgsmål, når man skal bygge nyt – ikke mindst hos naboerne og kommunen. Hos Geopartner er vi ofte med fra starten af et byggeprojekt. Vi hjælper bl.a. med at afklare, hvor der må bygges, om der er begrænsninger og hvor stort der må bygges – og vi kan vise det i form af 3D visualiseringer.

Det er en ny verden, som åbner for spændende muligheder. Muligheden for at se byggeriet allerede inden, det står færdigt og bruge visualiseringerne i dialogen med naboer og kommunen er et stærkt værktøj, som bliver benyttet mere og mere – ikke mindst hvis projektet kan medføre støj- eller luftgener.

Det er dog vigtigt, at udgangspunktet for en visualisering er korrekt således, at modellen placeres rigtigt på billedet. Derfor anvender vi i Geopartner

altid målfaste visualiseringer. Det giver tryghed og sikrer et korrekt og dokumenteret beslutningsgrundlag.

3D er i dag tilgængelig for mange. Med simple programmer kan man på kort tid skabe en 3D model af et planlagt projekt og det eksisterende byggeri. Dette giver mulighed for at bevæge sig rundt i projektet og få indtryk af, hvordan byggeriet vil fremstå, hvordan proportioner og størrelser er i forhold til det eksisterende byggeri og man kan undersøge, hvordan skygger bliver kastet eller hvor meget udsigten vil blive berørt. Med andre ord kan man skabe tryghed hos de involverede parter.

En anden spændende konsekvens af projektet i 3D er, at vi har mulighed for at diskutere andre muligheder og prøve dem af med det samme. Det giver en meget spændende og dynamisk dialog og er en stor hjælp til at træffe de rigtige beslutninger.

Har du allerede et projekt, kan vi hjælpe. Her kan vi omdanne tegningerne til en 3D model – hvilket ofte er en overkommelig proces. Det er positivt, pludseligt

at se sit projekt få liv, og det giver igen mulighed for at udarbejde visualiseringer.

Visualiseringer er altså en stor hjælp, både hvad angår formidling af projektet, men også til at besvare

spørgsmål – hvilket i sidste ende kan hjælpe at speede sagsbehandlingen op og spare pen

Af Mikkel Barker, Visualiseringseksper, Geop.



Geopartner & Landbruget

Vi tilbyder:

Rådgivning om mulighederne i landbrugsloven.

Kortmateriale og visualisering af anlæg og bygninger.

Overblik over bindinger og bestemmelser.

Besøg os på et af vores kontorer. I BIRK CENTERPARK, Herning eller NUPARK, Holstebro.

Kontakt os på Tlf.: 70 12 10 11

Geopartner
Landinspektørgården a/s
www.geopartner.dk